

<p>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ</p> <p>ΝΟΜΟΣ ΣΑΜΟΥ</p> <p>ΔΗΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΣΑΜΟΥ</p> <p>Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ</p> <p>ΔΗΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΣΑΜΟΥ</p>	<p>ΕΡΓΟ: ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΜΕΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΒΑΘΜΙΔΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΣΑΜΟΥ</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

1. ΓΕΝΙΚΑ

Ο Δήμος Δυτικής Σάμου είναι ένας νεοσύστατος Δήμος. Ο συνολικός μόνιμος/ πραγματικός πληθυσμός του δήμου και καταγραφή των οικισμών, σύμφωνα με την τελευταία απογραφή της ΕΛΣΤΑΤ του 2021 ανέρχεται σε 12.261 κατοίκους. Ο Δήμος έχει 26 μονάδες Σχολείων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας βαθμίδας. Σκοπός της πράξης είναι η αποκατάσταση προσβασιμότητας ΑΜΕΑ σε όλες τις εν λειτουργία σχολικές μονάδες.

2. ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Οι σχολικές μονάδες που λειτουργούν στο Δήμο στερούνται υποδομών ΑΜΕΑ παντελώς ή μερικώς. Αναλυτικά:

1. 3^οΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΝΕΟΥ ΚΑΡΛΟΒΑΣΟΥ (ΛΙΜΑΝΙ): το κτίριο έχει τουαλέτα Αμέα αλλά χωρίς στηρίγματα και νιπήρα. Η πόρτα είναι κατεστραμμένη. Δεν υπάρχει ράμπα πρόσβασης στο κτίριο.
2. ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΕΣΑΙΟΥ ΚΑΡΛΟΒΑΣΟΥ: το κτίριο έχει τουαλέτα Αμέα αλλά χωρίς στηρίγματα και νιπήρα. Η πόρτα είναι κατεστραμμένη. Δεν υπάρχει ράμπα πρόσβασης στο κτίριο.
3. 2^οΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΝΕΟΥ ΚΑΡΛΟΒΑΣΟΥ (ΟΡΜΟΣ): Το κτίριο έχει προσβασιμότητα
4. 1^οΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΝΕΟΥ ΚΑΡΛΟΒΑΣΟΥ (ΜΕΓΑΡΟ): Το κτίριο έχει προσβασιμότητα
5. 1^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΑΡΛΟΒΑΣΟΥ (ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΑ): Το κτίριο έχει προσβασιμότητα
6. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΟΡΜΟΥ ΚΑΡΛΟΒΑΣΟΥ: το κτίριο στερείται ράμπας και υποδομής. Πρόκειται για πετρόχτιστο τριώροφο κτίσμα αρχών του αιώνα.
7. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΕΣΑΙΟΥ ΚΑΡΛΟΒΑΣΟΥ: Το κτίριο έχει προσβασιμότητα
8. ΣΧΟΛΕΙΟ ΛΕΚΑΣ (ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ-ΔΗΜΟΤΙΚΟ): το κτίριο στερείται ράμπας και υποδομής. Πρόκειται για πετρόχτιστο διώροφο κτίσμα αρχών του αιώνα.
9. ΣΧΟΛΕΙΟ ΥΔΡΟΥΣΣΑΣ (ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ-ΔΗΜΟΤΙΚΟ) : το κτίριο στερείται ράμπας και υποδομής. Πρόκειται για πετρόχτιστο μονώροφο κτίσμα αρχών του αιώνα.

10. ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΟΝΤΑΚΕΙΚΩΝ (ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ-ΔΗΜΟΤΙΚΟ): το κτίριο στερείται ράμπας και υποδομής. Πρόκειται για πετρόχτιστο μονώροφο κτίσμα αρχών του αιώνα καθώς και νέα κτίσματα από οπλισμένο σκυρόδεμα.
11. ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΛΑΤΑΝΟΥ (ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ-ΔΗΜΟΤΙΚΟ): το κτίριο στερείται ράμπας και υποδομής. Πρόκειται για πετρόχτιστο μονώροφο κτίσμα αρχών του αιώνα. Το κτίριο έχει υποστεί σοβαρές βλάβες από το σεισμό της 30/10/20 και προσωρινά στεγάζεται σε κοντέινερ.
12. ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΟΥΜΕΙΚΩΝ (ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ-ΔΗΜΟΤΙΚΟ) : το κτίριο στερείται ράμπας και υποδομής. Πρόκειται για πετρόχτιστο μονώροφο κτίσμα αρχών του αιώνα.
13. ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΑΜΙΘΕΑΣ : το κτίριο στερείται ράμπας και υποδομής.
14. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΥ : το κτίριο στερείται ράμπας και υποδομής. Πρόκειται για πετρόχτιστο μονώροφο κτίσμα αρχών του αιώνα.
15. ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΥ : το κτίριο στερείται ράμπας και υποδομής. Πρόκειται για πετρόχτιστο μονώροφο κτίσμα αρχών του αιώνα καθώς και νέα κτίσματα από οπλισμένο σκυρόδεμα.
16. ΛΥΚΕΙΟ ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΥ : το κτίριο στερείται ράμπας και υποδομής. Πρόκειται για κτίσμα από οπλισμένο σκυρόδεμα.
17. ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΚΑΡΛΟΒΑΣΟΥ : Το κτίριο έχει προσβασιμότητα
18. ΓΕΛ ΕΠΑΛ ΚΑΡΛΟΒΑΣΟΥ : Το κτίριο διαθέτει ράμπα και τουαλέτα αμεα. Δε διαθέτει αναβατήριο πρόσβασης στον όροφο.
19. ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΕΡΑΘΟΚΑΜΠΟΥ: Το κτίριο έχει προσβασιμότητα

3. ΠΡΟΤΑΣΗ

Το έργο σύμφωνα με τις υφιστάμενες μελέτες και τεκμηρίωση του ολοκληρωμένου χαρακτήρα του προτεινόμενου έργου αναμένεται να είναι πλήρως λειτουργικά και προσβάσιμα σε ΑΜΕΑ με τις παρεμβάσεις που προτείνονται. Συγκεκριμένα:

1. 3^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΝΕΟΥ ΚΑΡΛΟΒΑΣΟΥ (ΛΙΜΑΝΙ): Τοποθετούνται στηρίγματα και νιπτήρας, πόρτα σύμφωνα με τις προδιαγραφές και κατασκευάζεται ράμπα πρόσβασης στο κτίριο.
2. ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΕΣΑΙΟΥ ΚΑΡΛΟΒΑΣΟΥ: Τοποθετούνται στηρίγματα και νιπτήρας, πόρτα σύμφωνα με τις προδιαγραφές και κατασκευάζεται ράμπα πρόσβασης στο κτίριο.
3. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΟΡΜΟΥ ΚΑΡΛΟΒΑΣΟΥ: Κατασκευάζεται ράμπα πρόσβασης στο κτίριο. Γίνεται εγκατάσταση αναβατηρίων από ισόγειο σε ημιώροφο, από ημιώροφο σε όροφο, και από ημιώροφο σε υπόγειο. Στο υπόγειο διαμορφώνεται τουαλέτα ΑΜΕΑ σε χώρο παραπλεύρωσ των τουαλετών του σχολείου.
4. ΣΧΟΛΕΙΟ ΛΕΚΑΣ (ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ-ΔΗΜΟΤΙΚΟ): Κατασκευάζεται ράμπα για πρόσβαση στο υπόγειο του κτιρίου. Εκεί διαμορφώνεται τουαλέτα ΑΜΕΑ στη θέση των παλαιών τουαλετών του ορόφου. Εγκαθίσταται αναβατήριο για την είσοδο στον όροφο του κτιρίου.

5. ΣΧΟΛΕΙΟ ΥΔΡΟΥΣΣΑΣ (ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ-ΔΗΜΟΤΙΚΟ): Κατασκευάζεται ράμπα πρόσβασης στα κτίρια και στην τουαλέτα στο πίσω μέρος του σχολείου. Η τουαλέτα ΑΜΕΑ κατασκευάζεται παραπλεύρως των υπάρχουσών τουαλετών του σχολείου σε χώρο που χρησιμοποιούταν ως αποθήκη. το κτίριο στερείται ράμπας και υποδομής.
6. ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΟΝΤΑΚΕΙΚΩΝ (ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ-ΔΗΜΟΤΙΚΟ): Διαμορφώνεται τουαλέτα ΑΜΕΑ στον υπάρχοντα χώρο των τουαλετών με πλήρη αλλαγή της διαρρύθμισης τους. Η πρόσβαση στις τουαλέτες γίνεται μέσω ράμπας και στα κτίρια επιτυγχάνεται μέσω αναβατορίων
7. ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΟΥΜΕΙΚΩΝ (ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ-ΔΗΜΟΤΙΚΟ): Διαμορφώνεται τουαλέτα ΑΜΕΑ στον υπάρχοντα χώρο των τουαλετών με πλήρη αλλαγή της διαρρύθμισης τους. Η πρόσβαση στις τουαλέτες και στο κτίριο επιτυγχάνεται μέσω αναβατορίων
8. ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ : Διαμορφώνεται ράμπα πρόσβασης στο κτίριο και τουαλέτα δίπλα στις υπάρχουσες σε χώρο που χρησιμοποιούταν ως αποθήκη. .
9. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΥ: Διαμορφώνεται τουαλέτα ΑΜΕΑ στον υπάρχοντα χώρο των τουαλετών με πλήρη αλλαγή της διαρρύθμισης τους. Η πρόσβαση στις τουαλέτες επιτυγχάνεται μέσω αναβατορίου
10. ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΥ: διαμορφώνονται φορητές ράμπες και η τουαλέτα ΑμΕΑ διαμορφώνεται σε χώρο εντός των κτιρίων. Η πρόσβαση στον όροφο γίνεται μέσω αναβατορίου.
11. ΛΥΚΕΙΟ ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΥ: Διαμορφώνεται τουαλέτα ΑΜΕΑ σε χώρο εντός κτιρίου. Η πρόσβαση επιτυγχάνεται μέσω αναβατορίου. το κτίριο στερείται ράμπας και υποδομής. Πρόκειται για κτίσμα από οπλισμένο σκυρόδεμα.
12. ΓΕΛ ΕΠΑΛ ΚΑΡΛΟΒΑΣΟΥ: Το κτίριο διαθέτει ράμπα και τουαλέτα ΑΜΕΑ. Γίνεται εγκατάσταση δύο αναβατορίων για να είναι προσβάσιμοι οι όροφοι.

Η προτεινόμενη πράξη στοιχειοθετείται μέσω :

- αποτύπωσης.
- προτάσεων.
- Οικονομικά στοιχεία έργου
- Τεύχη δημοπράτησης

Οι προτεινόμενες παρεμβάσεις θα εκσυγχρονίσουν τα κτίρια, θα τα κάνουν προσβασιμα από όλες τις κοινωνικές ομάδες και θα οδηγήσουν στη ασφαλή χρήση του.

4. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Το έργο προτείνεται για ένταξη στο Πρόγραμμα «Βόρειο Αιγαίο» ΜΕ ΤΠΛΟ «Βελτίωση, αναβάθμιση, επέκταση ή/και ανέγερση κτιριακών εγκαταστάσεων πρωτοβάθμιας -δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης.» Κωδικός Πρόσκλησης: ΒΑ_ΕΤΠΑ_4.2_37

Η δαπάνη για την εκτέλεση των διαφόρων εργασιών που προβλέπονται, ανέρχεται στο ποσό των 508.850,00 € (με ΦΠΑ). Από το προαναφερόμενο ποσό, τα 73.936,47€ αντιστοιχούν στη δαπάνη για το Φ.Π.Α. (17 %).

Η συνολική προθεσμία αποπεράτωσης του συμβατικού αντικειμένου του έργου, όπως αυτό καθορίζεται από τα τεύχη της μελέτης ορίζεται σε ΔΩΔΕΚΑ (12) ημερολογιακούς μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Οι προτεινόμενες εργασίες αναμένεται να οδηγήσουν στην αναβάθμιση των σχολικών κτιρίων , καθιστώντας τα κατάλληλα για τη χρήση τους από όλες τις κοινωνικές ομάδες του Δήμου Δυτικής Σάμου. Το έργο θα ενισχύσει την ασφάλεια και τη λειτουργικότητα των σχολικών μονάδων..

Σάμος ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2025

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Ο ΠΡ/ΝΟΣ Τ.Υ. ΔΗΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΣΑΜΟΥ

ΑΝΘΗ ΕΙΡΗΝΗ ΚΟΥΚΟΥΡΑ
Πολιτικός Μηχανικός

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ
Μηχανολόγος Μηχανικός